

# Herramienta de Acción: Modelo de Derecho de Petición para Clarificación

Si sospechas que tu predio tiene problemas de **falsa tradición** o quieres que la ANT (Agencia Nacional de Tierras) certifique la naturaleza jurídica del suelo, copia y adapta este texto. Es el primer paso legal para blindar tu patrimonio.

**AL DESPACHO DE LA AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS (ANT) ASUNTO:**  
Derecho de Petición en Interés Particular - Solicitud de inicio de Procedimiento de Clarificación de la Propiedad.

**YO, [Nombre Completo del Aliado],** identificado como aparece al pie de mi firma, en ejercicio del derecho fundamental consagrado en el artículo 23 de la Constitución Política, solicito respetuosamente:

1. Se sirva informar el estado jurídico actual del predio denominado **[Nombre del Predio]**, ubicado en la vereda **[Nombre]**, municipio de **[Municipio]**, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. **[Número]**.
2. Se inicie, si a ello hay lugar, el **Procedimiento Único** conforme al Decreto 2363 de 2015, con el fin de clarificar si el predio mencionado ostenta la calidad de propiedad privada o si es un baldío de la Nación.
3. Se me informe si sobre dicho inmueble pesan medidas cautelares de protección de tierras o procesos de recuperación de baldíos indebidamente ocupados.

**RAZONES DE LA PETICIÓN:** La presente solicitud se fundamenta en la necesidad de obtener seguridad jurídica sobre la tenencia de la tierra y cumplir con la función social de la propiedad agraria según la Ley 160 de 1994.

**NOTIFICACIONES:** Recibo respuesta en: [Tu correo electrónico / Dirección].

**Firma:** \_\_\_\_\_